



HIIUMAA VALLAVALITSUS

Puudutatud isikud ja
asutused

Meie: 22.12.2025 nr 9-6.1/2704

Teade Kärkla linna Pikk tn 5 kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest

Planeerimisseaduse § 139 lõike 4 kohaselt teavitatakse teid, et Hiiumaa Vallavolikogu 18.12.2025 otsusega nr 16 kehtestati Kärkla linna Pikk tn 5 kinnistu (katastritunnus 20501:001:0934) detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP24-04).

Detailplaneeringu eesmärgiks on Pikk tn 5 kinnistule ehitusõiguse määramine üksikelamu ja ühe abihoone püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete planeerimine, tehnovõrkude ja rajatiste paigutuse määramine, servituutide ja kitsenduste vajaduse määramine, arhitektuursete tingimuste määramine hoonetele, krundile sihtotstarbe määramine.

Kärkla linna üldplaneeringu kohaselt on minimaalseks elamukrundi suuruseks 1500 m². Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest planeeritakse ehitusõiguse määramine (elamule ja abihoonele) väiksemale krundile, kui üldplaneeringus lubatud.

Kehtestamise otsusega ja planeeringuga on võimalik tutvuda töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärkla) ja valla veebilehel:

<https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=406636>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Omar Jõpiselg
abivallavanem

Maiken Lukas
maiken.lukas@hiiumaa.ee